

4-izb.byt s logiou, 72m<sup>2</sup>, Brigádnická ul., KE-Terasa**178 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Brigádnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už neaktuálne

Realitná kancelária Heriban SK Vám ponúka na predaj 4izbový byt s logiou na ulici Brigádnická v Košiciach, Košice časť Západ-Terasa, vo výbornej kludnej lokalite mestskej časti, ale zároveň blízko centra Terasy.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť-obchodné domy, miestny úrad, trhovisko, nemocnica, množstvo zelene, parky, detské ihriská, školy, škôlky.

Svojou polohou a dispozíciou je byt ideálny na bývanie pre rodinku ale aj ako super investícia na prenajímanie v žiadanej mestskej časti Terasa.

4izbový byt má úžitkovú plochu 72m<sup>2</sup>+ navyše plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 10, v zateplenom zrekonštruovanom vežiaku, s meneným výťahom. V bloku boli tiež menené stupačky, strecha, bytový vrátnik,...

Dispozícia bytu:

-3 samostatné spálne a veľká prechodová obývačka, logia je z obývačky

- chodba
- kúpeľňa, samostatné WC
- praktická kuchyňa
- šatník/komora v byte, pivnica na prízemí bloku

Byt je čiastočne rekonštruovaný a ihneď obývatel'ny:

- murovaná kúpeľňa s vaňou
- podlahy- v kuchyni a na chodbe je dlažba, v izbách sú plávajúce podlahy
- plastové okná v celom byte
- rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
- menené interierové dvere

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

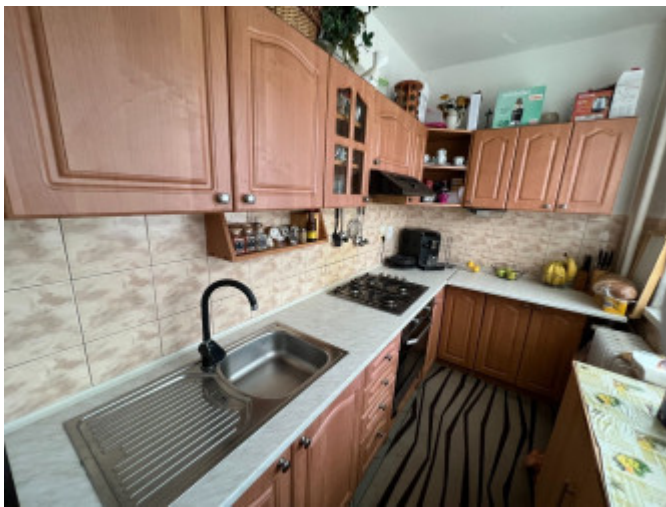
Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: [info@kosice-reality.sk](mailto:info@kosice-reality.sk)

[kosice-reality.sk](http://kosice-reality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**  
Telefón : **+421908796298**  
E-mail: **heriban.p@gmail.com**

