



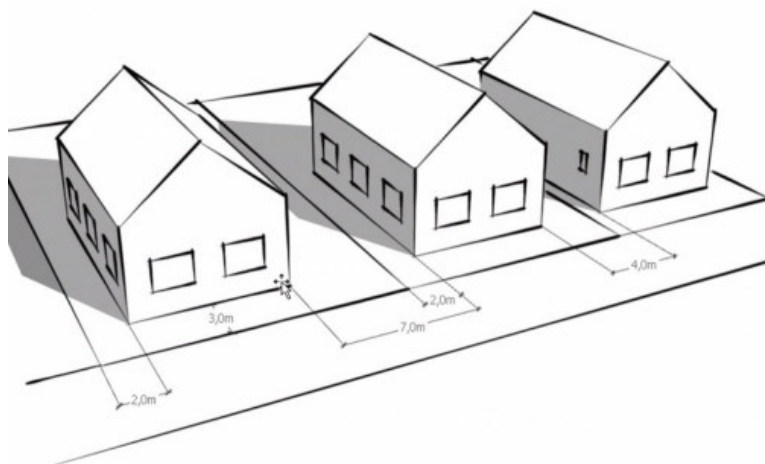
HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

Pozemok na výstavbu RD, 11ár, Hýľov, Košice-okolie

180 €/m²



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Hýľov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality a Ing. Anna Štefanová Vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj slnečný pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu v obci Hýľov, Košice-okolie.

Pokojná lokalita s krásnym výhľadom na les a s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Výmera: 1.100 m², parcela typu C

Šírka: 16m

Orientácia pozemku: juh (slnečný)

Terén: rovinatý

Pozemok je v územnom pláne určený na výstavbu RD.

PRÍSTUP:

- asfaltová cesta+ spevnená

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina, možnosť výstavby- studňa, žumpa

LOKALITA- HÝĽOV:

Pokojná lokalita s krásnym výhľadom na les a výbornou dostupnosťou do centra mesta.

- dostupnosť do Košíc, 10 km od KVP

- nachádza sa tu materská škola, futbalové a viacúčelové ihrisko, potraviny, rímsko-katolícky kostol sv. Barbory

*- krásne prostredie pre milovníkov prírody a rôzne možnosti rekreácie v blízkom okolí- prechádzky spojené so zberom húb, cykloturistika, v blízkosti vodná nádrž Bukovec, rekreačná oblasť Jahodná, Kojšovská hoľa, Horská chata Lajoška (Predná Holica), chata Klatovianka s množstvom atrakcií pre deti, Bio Hotel & Wellness Zlatý Hýľ*****

Blízke susedné obce: Vyšný Klátov, Nižný Klátov, Bukovec, Baška, Zlatá Idka, mestská časť Myslava

CENA: 180€/m2

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí maklér:

Ing. Anna Štefanová

tel. 0910/675 222

stefanova@kosice-reality.sk

Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.

VÝHODY TEJTO PONUKY:

- pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu
- slnečné stanovište
- šírka pozemku
- lokalita
- ticho, pokoj
- bezkonkurenčný výhľad na okolité lesy a prírodu

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Anna Štefanová

Telefón :

0910675222

E-mail:

stefanova@kosice-reality.sk

