

1-izb.byt s logiou,rekonštr.,zariadený,Čapajevova ul,Terasa



560 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Čapajevova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*29 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Celková plocha:	*29 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Úžitková plocha:	*29 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už prenajaté

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na prenájom 1 izbový byt s logiou na Čapajevovej ulici v Košiciach, Košice časť Západ-Terasa, vo výbornej kľudnej lokalite mestskej časti Terasa, s množstvom zelene.
Byt je vhodný pre 1 nájomcu-pracujúci alebo študent. Pár minút peši od bytu je napr. Lekárska fakulta. Cca 3 zastávky MHD je od bytu Technická univerzita.

Byt je voľný na prenájom od 01.12.2025.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, potraviny, zastávky MHD a električky, miestne trhovisko. Bezplatné verejné parkovanie pre blokom.

1izbový byt má úžitkovú plochu 29m2+plocha loggie, nachádza sa na 2.poschodí zo 4, v zateplenom bloku, bez výťahu.

Dispozícia bytu:
-samostatná kuchyňa s oknom
-samostatná izba s výstupom na loggiu
-chodba
-kúpeľňa s vaňou, samostatné wc

Byt bol zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený-viď foto:
-kúpelňa s vaňou, umývadlo, zrkadlo, kúpeľňové doplnky
-podlahy-v izbe sú parkety. V kúpelni, v kuchyni a na chodbe je vinylová podlaha.
-plastové okná v celom byte
-kuchynská linka so sporákom, menšia chladnička, mikrovlnka, stôl a 3 stoličky, práčka, ...
-v predsieni je skriňa, skrinka, regál, vešiak.stena, stolička
-v izbe je rozťahovací gauč, 2 regále, nočný stolík, prac.stolík, konfer.stolík, menšia skriňa, TV,
-na logii je stolík a 2 stoličky

Nájom je vhodný pre 1 osobu, či už študent alebo pracujúci, aspoň na 1 rok, aj na dlhodobý prenájom.
Nutný 1 mesačný depozit. Bez zvierat. Byt je voľný na prenájom od 01.12.2025.
Mesačný nájom je 560 Eur/mesiac vrátane energií a internetu.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***