

1-izb.byt s logiou, rekonštr., zariadený, Čapajevova ul, Terasa

**560 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Čapajevova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	29 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	29 m ²	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	29 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už prenajaté

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na prenájom 1 izbový byt s logiou na Čapajevovej ulici v Košiciach, Košice časť Západ-Terasa, vo výbornej kludnej lokalite mestskej časti Terasa, s množstvom zelene.

Byt je vhodný pre 1 nájomcu-pracujúci alebo študent. Pár minút peši od bytu je napr. Lekárska fakulta. Cca 3 zastávky MHD je od bytu Technická univerzita.

Byt je voľný na prenájom od 01.12.2025.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, potraviny, zastávky MHD a električky, miestne trhovisko. Bezplatné verejné parkovanie pre blokom.

1izbový byt má úžitkovú plochu 29m2+plocha loggie, nachádza sa na 2.poschodí zo 4, v zateplennom bloku, bez výťahu.

Dispozícia bytu:

- samostatná kuchyňa s oknom
- samostatná izba s výstupom na loggiu
- chodba
- kúpeľňa s vaňou, samostatné wc

Byt bol zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený-vid' foto:

- kúpeľňa s vaňou, umývadlo, zrkadlo, kúpeľňové doplnky
- podlahy-v izbe sú parkety. V kúpeľni, v kuchyni a na chodbe je vinylová podlaha.
- plastové okná v celom byte
- kuchynská linka so sporákom, menšia chladnička, mikrovlnka, stôl a 3 stoličky, práčka,
- v predsieni je skriňa, skrinka, regál, vešiak.stena, stolička
- v izbe je rozťahovací gauč, 2 regále, nočný stolík, prac.stolík, konfer.stolík, menšia skriňa, TV,
- na logii je stolík a 2 stoličky

Nájom je vhodný pre 1 osobu, či už študent alebo pracujúci, aspoň na 1 rok, aj na dlhodobý prenájom. Nutný 1 mesačný depozit. Bez zvierat. Byt je voľný na prenájom od 01.12.2025. Mesačný nájom je 560 Eur/mesiac vrátane energií a internetu.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

