

1 izb.byt s logiou, 37m2, Mikovíniho ul., KE-Terasa



88 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Mikovíniho*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*637 m^2*	*Celková plocha:*	*37 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už predané

Realitná kancelária Heriban SK Vám ponúka exkluzívne na predaj 1-izbový byt s logiou na Mikovíniho ulici v Košiciach, v mestskej časti Západ-Terasa, v kľudnej lokalite Terasy s nízkopodlažnými blokmi a teda menším počtom bytov a dobrým parkovaním.
Svojou polohou a aj dispozíciou je byt výhodný ako super investícia na prenajímanie, ale aj ako štartovací byt na bývanie.
V blízkosti je veľký Kaufland a ďalšie obchody, MHD, škola, ...

1 izbový byt má úžitkovú plochu 37m2 + plocha loggie, nachádza sa na 2.poschodí z 3, v starostlivo udržiavanom zateplenom zrekonštruovanom panelovom bloku, bez výťahu. V bloku boli menené okná aj dvere, podlahy, stupačky.

Dispozícia bytu:
-kuchyňa s východom na loggiu (šírka kuchyne je 1,9m)
*-samostatná izba (rozmery izby sú 3,4m*4,7m)*
-predsieň

-kúpelňa, samostatné wc
-väčšia plechová pivnica

Byt je v pôvodnom obývanom stave:
-kúpeľňa-v kúpelni sú všetky steny pôvodné celopanelové, s obkladom, so sprchou a umývadlom. Kúpeľňu teda už netreba nanovo vymurovať.
-pôvodná kuchynská linka so sporákom
-menené plastové okno v izbe, v kuchyni je pôvodné drevené okno
-podlahy-v izbe sú drevené parkety
-pôvodné vchodové dvere

Byt je v osobnom vlastníctve, orientácia bytu je na Juh, čím je byt príjemne teplý a presvetlený. Kúpou bude byt voľný a vypratený.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

Realitná kancelária Heriban SK, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908 796 298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***