

1,5 izb.byť s balkónom, nová rekonštr, Hroncova ul,KE-Sever



600

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hroncova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	39 m ²	Celková plocha:	39 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už prenajaté

Ponúkame na prenájom 1,5-izbový byt s balkónom na ulici Hroncova v Košiciach, časť Sever, s orientáciou bytu na Východ, do kludného parku. (blízko ulíc Boženy Nemcovej, Letná, Watsonova). V blízkosti bloku je kompletná občianska vybavenosť-potraviny a nákupné stredisko, množstvo zelene oproti bloku, zastávky MHD-bus a električky.

Byť má úžitkovú plochu 39m² + plocha balkónu, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 12, v zrekonštruovanom vežiaku, s meneným výťahom.

Dispozícia bytu:

- obývačka prepojená s kuchynskou časťou
- samostatná spálňa s balkónom
- chodba
- kúpeľňa so sprchou, samostatné wc
- pivnica na prízemí

Byť bol novo zrekonštruovaný a prenájíma sa zariadený novým ešte nepoužitým nábytkom:

- priestranná kúpeľňa so sprchovacím kútom
- podlahy-v obývačke sú parkety, v spálni sú plávajúce podlahy. V kúpeľni a na chodbe je dlažba.
- plastové okná v celom byte
- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
- bezpečnostné dvere, nové omietky, nové radiátory

Zariadenie v byte-vid' fotky:

- v kuchynskej časti - kuchynská linka, varná doska, vstavaná rúra, chladnička, stôl a 4 stoličky
- v kúpeľni - sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo, práčka, rebrinový radiátor
- v obývačkovej časti - rohový gauč, stolík, poličková komoda, bez televízie
- v spálni- manželská posteľ, komoda
- na chodbe- 2 veľké skrine s policami+na vešanie, vešiaková zostava,

Nájom je vhodný pre 1-2 dospelé osoby. Bez zvierat. Nutný aspoň 1 mesačný depozit. Byt je už voľný na prenájom, aspoň na 1 rok.

Mesačný nájom je pre 1 nájomníka 580 eur/mesiac vrátane energií, bez internetu, ktorý si nájomník zabezpečí na vlastné náklady.

Mesačný nájom je pre 2 nájomníkov 600 eur/mesiac vrátane energií, bez internetu, ktorý si nájomník zabezpečí na vlastné náklady.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908796298

Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

