

3-izb.byt s 6m logiou, 68m², zariadený, ul Obrody, Terasa

**750 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Obrody
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	68 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už prenajaté

Ponúkame na prenájom 3-izbový byt s 6m loggiou na ulici Obrody v Košiciach, Košice - časť Západ-Terasa, vo výbornej lokalite mestskej časti, blízko centra Terasy, s parkom a množstvom zelene pred blokom a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Byt má úžitkovú plochu 68m² + plocha loggie, nachádza sa na 3.poschodí z 7, v kompletne zateplenom a zrekonštruovanom bloku, s meneným výťahom.

Byt je rekonštruovaný-murovaná kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, plastové okná v celom byte, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, menené vchodové bezp.dvere a menené interierové dvere, v izbách plávajúce podlahy, vstavané skrine.

Byt dispozične-pražský typ bytu: kuchyňa prepojená s obývačkou, 2 samostatné spálne, kúpeľňa, wc, predsieň. Loggia je z obývačky orientovaná do parku. Komora pred bytom.

Zariadenie v byte-vid' fotky:

-v kuchyni - kuchynská linka, elektrická rúra, varná doska, digestor, chladnička, umývačka riadu, mikrovlnka.

-v obývačke - gauč+konfer.stolík, televízor, stôl a 6 stoličiek, setopbox Antik,

-v kúpeľni - vaňa, sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo, práčka,

-v spálni 1 - vstavaná skriňa, manželská posteľ, 2 nočné stolíky, stôl,

-v spálni 2- posteľ, stôl, stolička, skriňa,

-na chodbe- vstavaná skriňa,

Nájom je vhodný pre max. 3 osoby (vrátane detí), či už pracujúci alebo študenti. Nutný 1 mesačný depozit. Byt je voľný na prenájom od 01.4.2024.

Mesačný nájom je 750 Eur/mesiac vrátane energií a internetu.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Realitná kancelária Heriban

Telefón :
E-mail:

+421908796298
heriban.p@gmail.com

