

3-izb.byt s 6m logiou, 68m2, zariadený, ul Obrody, Terasa



750 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Obrody*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*68 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*68 m^2*	*Celková plocha:*	*68 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už prenajaté

Ponúkame na prenájom 3-izbový byt s 6m loggiou na ulici Obrody v Košiciach, Košice - časť Západ-Terasa, vo výbornej lokalite mestskej časti, blízko centra Terasy, s parkom a množstvom zelene pred blokom a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Byt má úžitkovú plochu 68m2 + plocha loggie, nachádza sa na 3.poschodí z 7, v kompletne zateplenom a zrekonštruovanom bloku, s meneným výťahom.

Byt je rekonštruovaný-murovaná kúpelňa s vaňou a sprchovacím kútom, plastové okná v celom byte, kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, menené vchodové bezp.dvere a menené interierové dvere, v izbách plávajúce podlahy, vstavané skrine.

Byt dispozične-pražský typ bytu: kuchyňa prepojená s obývačkou, 2 samostatné spálne, kúpeľňa, wc, predsieň. Loggia je z obývačky orientovaná do parku. Komora pred bytom.

Zariadenie v byte-viď fotky:

-v kuchyni – kuchynská linka, elektrická rúra, varná doska, digestor, chladnička, umývačka riadu, mikrovlnka.
-v obývačke – gauč+konfer.stolík, televízor, stôl a 6 stoličiek, setopbox Antik,
-v kúpeľni – vaňa, sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo, práčka,
-v spálni 1 – vstavaná skriňa, manželská posteľ, 2 nočné stolíky, stôl,
-v spálni 2- posteľ, stôl, stolička, skriňa,
-na chodbe- vstavaná skriňa,

Nájom je vhodný pre max. 3 osoby (vrátane detí), či už pracujúci alebo študenti. Nutný 1 mesačný depozit. Byt je voľný na prenájom od 01.4.2024.
Mesačný nájom je 750 Eur/mesiac vrátane energií a internetu.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***

Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***