

3-izb.byt s 2logiami, 65m2, 5.p, Jantárova ul, KE-časť JUH



177 999 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Jantárova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*65 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

UŽ PREDANÉ

Realitná kancelária Heriban SK Vám ponúka na predaj priestranný 3 izbový byt s 2 loggiami na Jantárovej ulici v Košiciach, Košice-časť JUH, vo výbornej lokalite tejto mestskej časti, pár minút peši od centra mesta a s dobrým parkovaním hneď pred blokom.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, potraviny Klas, Billa, Aupark, zastávky MHD,....
Byt je svojou dispozíciou a polohou výborný ako investícia na prenajímanie ale samozrejme aj na bývanie.

3izbový byt má úžitkovú plochu 65m2 + plochy loggií, nachádza sa na 5.poschodí z 13, v zateplenom a zrekonštruovanom vežiaku s 2 novými výťahmi.

Dispozícia bytu:
-veľká samostatná obývačka s loggiou, 2 samostatné spálne
-priestranná kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl a s výstupom na loggiu
-kúpelňa, samostatné wc

-chodba
- plechová pivnica na prízemí

Byt je čiastočne rekonštruovaný a ihneď obývateľný:
- rohová kuchynská linka so vstavanou rúrou, varnou doskou, umývačkou riadu a práčkou
- plastové okná v celom byte
- murovaná kúpelňa s vaňou
-podlahy-plávajúce podlahy v izbách
-menená elektroinštalácia a radiátory
-veľká vstavaná skriňa v spálni, bezpečnostné vchodobé dvere

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Orientácia bytu je do kľudného dvora s množstvom zelene.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.
Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***