



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

3-izb.tehl.byť, rekonštr., ul ČS Armády, KE-Staré Mesto

190 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	ČS Armády
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	74 m ²
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už neaktuálne

Realitná kancelária Heriban SK Vám ponúka na predaj priestranný 3 izbový tehlový byt na ulici Československej armády v Košiciach, Košice-časť Staré Mesto, kat.územie Letná, pár minút peši od centra mesta.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: obch.centrum Tip-Top, MHD a električky, základné školy, škôlky, detské ihriská, VŠ Technická.

Byť je svojou dispozíciou a polohou výborný ako investícia na prenájímanie ale samozrejme aj na rodinné bývanie.

3izbový byt má úžitkovú plochu 74m2, nachádza sa na vyvýšenom prízemí zo 4 poschodí, v zateplenom a zrekonštruovanom tehlovom bloku.

Dispozícia bytu:

- obývačka prepojená s kuchyňou, 2 samostatné spálne
- kúpeľňa s vaňou a wc, zvlášť sprcha,

-chodba, pivnica

Byt je rekonštruovaný a ihneď obývatelný:

- rohová kuchynská linka od Oresi so vstavanými spotrebičmi Bosh
- plastové okná v celom byte
- murovaná kúpeľňa s vaňou, sprchovací kút, rebrinový radiátor
- podlahy-plávajúce podlahy v izbách
- menená elektroinštalácia a stierky
- vstavané skrine
- klimatizácia
- bezpečnostné vchodové dvere

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Byt je kúpou voľný.

V prípade záujmu za doplatok garáž blízko bloku.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.

Realitná kancelária Heriban SK,s.r.o.

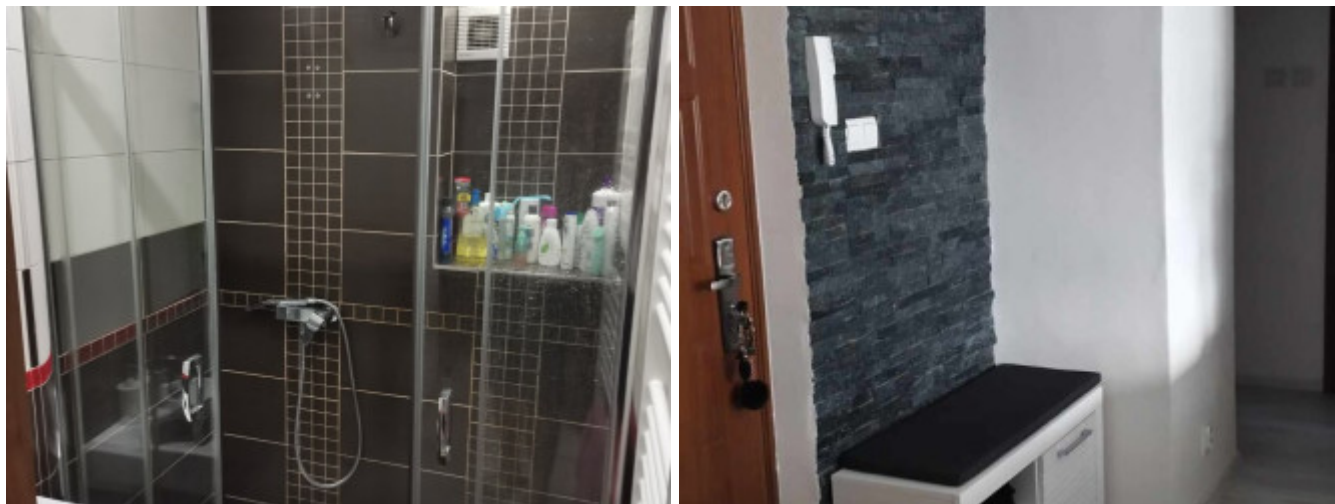
Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

