HERIBAN REALITY
VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER
pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

3-izb.byt s 6m logiou, kvalitná rek,Rovníková ul, KE- Jazero



176 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Nad jazerom*
Ulica:	*Rovníková*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*57 m^2*
Úžitková plocha:	*57 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Už neaktuálny

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka na predaj 3-izbový byt s 6m logiou na Rovníkovej ulici v Košiciach, Košice-časť Nad Jazerom.

V blízkosti bloku je kompletná občianska vybavenosť-potraviny Billa a Tesco, množstvo zelene, detské ihriská, široké chodníky na bicyklovanie a prechádzky popri rieke Hornád až k rekreačnej vodnej ploche Jazera. Neďaleko bloku sú zastávky MHD pre autobusy či električky.

3izbový byt má úžitkovú plochu 57m2 + plocha loggie , nachádza sa na 7.poschodí z 7, v kompletne zateplenom a zrekonštruovanom panelovom bloku, s výťahom. Tým že nad bytom už nie je byt, zabezpečí kupujúcim ešte väčší kľud od susedov.

Dispozícia bytu:
-byt je tzv. pražského typu-kuchyňa je prepojená s obývačkou, loggia je z obývačky

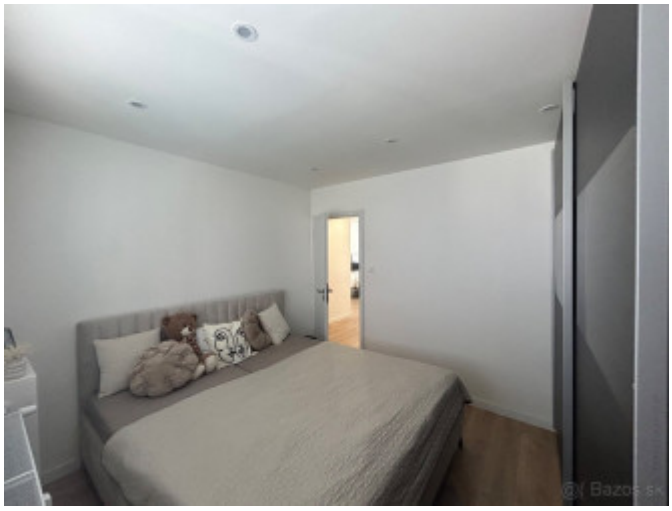
-2 samostatná spálne
-predsieň
-kúpeľňa, samostatné wc
-komora pred bytom, pivnica

Byt je kompletne kvalitne rekonštruovaný:
-kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlnka
-plastové okná
-podlahy- plávajúce podlahy v izbách a v kuchyni, v kúpelni je dlažba
-menená elektroinštalácia, menené radiátory
-murovaná kúpeľňa s vaňou a presklenou zástenou, 2 umývadlá, rebrinový radiátor
-menené interierové dvere a zárubne, bezpečnostné vchodové dvere
-znížené sadrokartónové stropy
-vstavaná skriňa v predsieni

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.
Realitná kancelária Heriban reality s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***