

2 izb.byt logiou, 58m2, zariadený, Kalinovská ul, KE-Furča



650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	kalinovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový byt s logiou na ulici Kalinovská v Košiciach, časť Dargovských hrdinov - Furča, vo výbornej lokalite sídliska, s orientáciou bytu na JV.

V blízkosti bloku sú potraviny Lidl, množstvo zelene okolo bloku, zastávka MHD-bus, dobré parkovanie,...

Byt má úžitkovú plochu 58m2 + plocha loggie, nachádza sa na 5.poschodí z 8, v zateplenom a zrekonštruovanom panelovom bloku, s novým veľkým výťahom.

Dispozícia bytu:

- samostatná obývačka s logiou
- samostatná veľká spálňa
- veľká kuchyňa s miestom pre stolovanie
- chodba
- kúpeľňa, wc

Byt bol čiastočne zrekonštruovaný a prenájíma sa zariadený:

- rohová kuchynská linka na mieru so sporákom
- upravená kúpeľňa s vaňou

- plastové okná v celom byte
- vstavaná skriňa na chodbe a v spálni
- posuvné presklenie na loggii
- vstavané skrine na chodbe a v spálni
- podlahy-lino a koberce

Zariadenie v byte-vid' fotky:

- v kuchynskej časti - rohová kuchynská linka, sporák, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, stôl a 4 stoličky
- v kúpeľni - vaňa, umývadlo, zrkadlo, práčka,
- v obývačke - gaučová zostava, konfer.stolík, obývacia stena, TV, (bez obrazov)
- v spálni- manželská posteľ, nočný stolík, vstavaná skriňa, komoda, tv, (bez obrazov)
- na chodbe- vstavaná skriňa, vešiaková zostava
- na loggii-ratanový stolík a 2 stoličky

Nájom je vhodný pre 1-2 dospelé osoby, bez zvierat. Nutný aspoň 1 mesačný depozit. Byt je voľný na prenájom od 1.4.2026, aspoň na 1 rok.

Mesačný nájom je 650 eur/mesiac vrátane energií. Internet si zriadi nájomník už sám na vl.náklady.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908361627

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

