

pozemok na výstavbu RD / chaty, 932m², obec Sokol-časť Uhrinč**65 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Sokol'
Ulica:	Uhrinčanská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	932 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	932 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už rezervované

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj pozemok vhodný na výstavbu RD alebo chaty v pokojnej záhradkárskej lokalite obklopenej lesom, obec Sokol, časť Uhrinč, Uhrinčanská ulica, okres Košice okolie.

Od centra obce Sokol' je pozemok vzdialený 1,5km a od centra mesta Košice je pozemok vzdialený cca 13km.

Pozemok má 932m², je zatravněný, rovinatý, s ovocnými stromami. V danej lokalite a zároveň aj priamymi susedmi predávaného pozemku sú rodinné domy, záhradné domy, chaty, viaceré celoročne využívané.

% zastavanosť na tomto predávanom pozemku je bez obmedzení !!! (v iných záhradk.lokalitách býva bežne len 10% zastavanosť z výmery pozemku).

Siete:

-elektrina pred pozemkom

-voda-miestny celoročný vodovod pred pozemkom. Možnosť si vykopať studňu, na kraji pozemku je

vykopaná pôvodná studňa.

-plyn pred pozemkom

-optika pred pozemkom

Príjazd k pozemku je: asfaltová cesta v obci a potom v Uhrinči spevnená udržiavaná cesta. Verejné osvetlenie na ceste až ku pozemku.

Od obce máme vyjadrenie, že na parcelu je možné vydať stavebné povolenie na stavbu rodinného domu.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

