

3-izb.byt s logiou,70m², rekonštr.,Čordákova ul, KE-časť KVP

175 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Čordákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	70 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už rezervované

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka na predaj priestranný 3 izbový byt s logiou na Čordákovej ulici v Košiciach, Košice-časť KVP, v pokojnej lokalite tejto mestskej časti.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, fitness centrum, potraviny Fresh, Billa, Klas, poliklinika, zastávky MHD,....

3izbový byt má úžitkovú plochu 70m² + plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 8, v panelovom bloku s menenou fasádou a s výtahom zastavujúcim na poschodiach s bytmi. Prístup do bloku je z 2 strán. Na každom poschodí sú iba 2 byty.

Dispozícia bytu:

- veľká obývačka, 2 samostatné spálne
- priestranná kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl a s výstupom na loggiu
- kúpeľňa s wc
- chodba
- pivnica na prízemí

Byt je rekonštruovaný a ihneď obývatelný:

- rohová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi (varná doska, vstavaná rúra, umývačka riadu)
- plastové okná v celom byte + francúzske okno na loggiu
- murovaná kúpeľňa s rohovou vaňou a zrkadlom
- bezpečnostné vchodové dvere Adlo, menené interierové dvere a zárubne
- vstavaná skriňa na chodbe a v spálni, vešiaková zostava na chodbe
- podlahy-plávajúce podlahy v izbách a v kuchyni, dlažba v kúpeľni a na časti chodby

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Orientácia bytu je V-Z, čím je byt príjemne teplý a presvetlený.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.

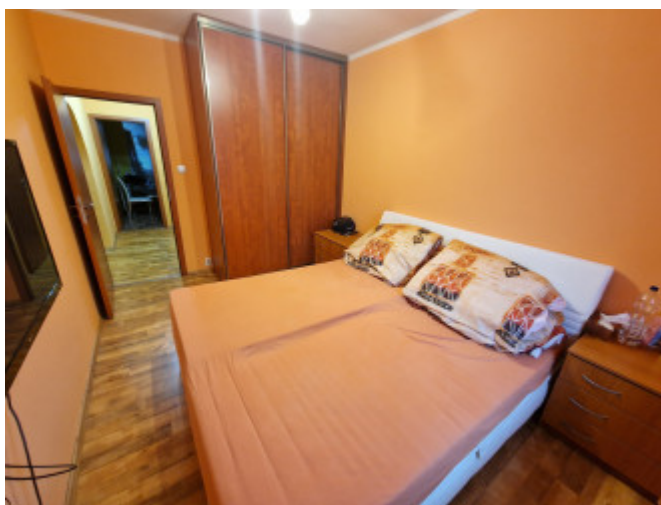
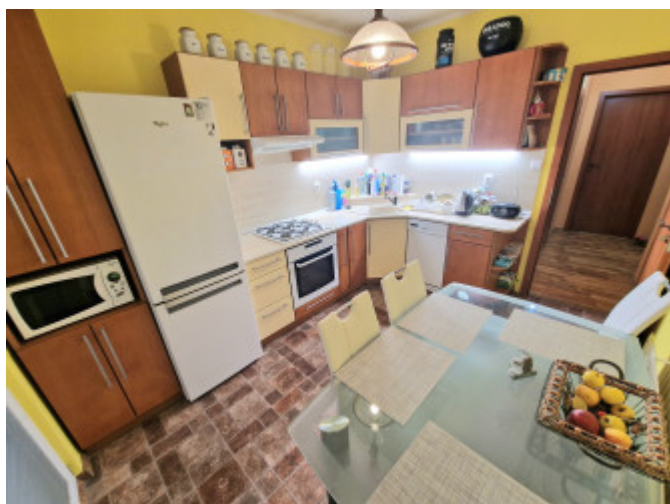
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**
Telefón : **+421908796298**
E-mail: **heriban.p@gmail.com**

