



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

Na predaj: 2-izb.byt s logiou, 51m², Drábova ul, KE-časť KVP

149 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Drabova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	51 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Uz rezervované

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj priestranný 2 izbový byt s logiou na Drábovej ulici v Košiciach, Košice-časť KVP, vo výbornej lokalite tejto mestskej časti. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základná škola, škôlka, detské ihriská, parky, aréna Sršov, potraviny, zastávky MHD,.... Dostatok parkovacích miest oproti bytového domu.

2izbový byt má úžitkovú plochu 51m² + plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 8, v panelovom bloku. Plánovaná kompletná rekonštrukcia celého bloku aj interiéru. Byt je svojou dispozíciou a polohou výbornou voľbou na bývanie ale aj ako super investícia na prenájímanie.

Dispozícia bytu:

- 2 samostatné izby
- priestranná samostatná kuchyňa s výstupom na loggiu
- murovaná kúpeľňa s wc
- chodba

- pivnica na prízemí

Byt je čiastočne rekonštruovaný a je kúpou ihneď voľný:

- kuchynská linka so sporákom
- plastové okná v celom byte
- murovaná kúpeľňa s vaňou
- bezpečnostné vchodové dvere Adlo
- podlahy-plávajúce podlahy v izbách

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku.

V cene je komplet nábytok v byte, viď fotky.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Realitná kancelária Heriban

Telefón :

+421908796298

E-mail:

heriban.p@gmail.com

