



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

Pozemok, 14,5á, Zlatá Idka, Košice- okolie

147 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Zlatá Idka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Vlastníctvo: osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality a Ing. Anna Štefanová Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj slnečný pozemok vhodný na výstavbu rekreačnej chaty v obci Zlatá Idka, Košice-okolie.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Výmera: cca 14,5á

Šírka: cca 20m vpredu, 30m vzadu

Orientácia pozemku: juh (slnečný)

Terén: rovina+ mierny svah, pri vstupe na pozemok oporný múr

Pozemok je určený na výstavbu rekreačných chát.

PRÍSTUP:

- asfaltová cesta, potom panelová

INŽINIERSKE SIETE:

- pri pozemku: elektrina

- voda: potrebné riešiť vlastnú studňu, na pozemku sú betónové skruže

LOKALITA:

Pokojná lokalita s krásnym výhľadom na les a s výbornou dostupnosťou do mesta.

- dostupnosť do Košíc do 20km (Košice- KVP)
 - krásne prostredie pre milovníkov prírody a rôzne možnosti rekreácie v blízkom okolí- prechádzky spojené so zberom húb, cyklotúry, turistika, bežecké lyžovanie, skialpinizmus
 - Kojšovská hoľa, chata Erika, Horská chata Lajoška (Predná Holica), Bio Hotel & Wellness Zlatý Hýľ
- ****

-obec je bez neprispôsobivých občanov

Link na stránku obce: <https://obeczlataidka.sk/>

Blízke susedné obce: Hýľov, Nižný Klátov, Vyšný Klátov, Bukovec, Baška

CENA: 147.000 €

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí maklér:

Ing. Anna Štefanová

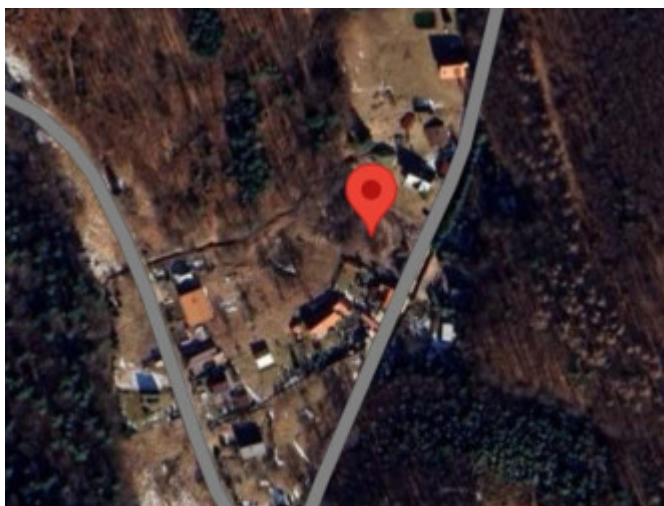
tel. 0910/675 222

stefanova@kosice-reality.sk

Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.

VÝHODY TEJTO PONUKY:

- pozemok vhodný na výstavbu rekreačnej chaty alebo ako investícia
- slnečné stanovište
- šírka pozemku
- bezproblémový prístup
- lokalita
- bezkonkurenčný výhľad na okolité lesy
- tiché, pokojné a slnečné miesto





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Anna Štefanová

Telefón :

0910675222

E-mail:

stefanova@kosice-reality.sk

