HERIBAN REALITY
VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER
pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

3 izb.byt s logiou, 67m2,zariadený, Karpatská ul,Staré Mesto



750 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Ulica:	*Karpatská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*67 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*67 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už prenajaté

Realitná kancelária Heriban reality ponúka exkluzívne na prenájom priestranný 3-izbový byt na ulici Karpatská v Košiciach, časť Staré Mesto, „Kuzmánka“, vo výbornej lokalite tejto mestskej časti. Cca 10 min peši od centra mesta a pešej zóny.

V blízkosti sú potraviny Fresh a Fajne, zastávka MHD-bus, ZŠ Novomeského, admin.budovy Cassovar, Nová nemocnica.

Byt má úžitkovú plochu 67m2, nachádza sa na 6.poschodí z 12, v zateplenom a zrekonštruovanom panelovom vežiaku, s 2 výťahmi.

Dispozícia bytu:
-veľká samostatná obývačka s logiou
-2 samostatné spálne
-kuchyňa
-predsieň, chodba

-kúpeľňa, wc
-komora v byte. Bez pivnice.

Byt bol čiastočne zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený:
-rohová kuchynská linka na mieru so spotrebičmi
-murovaná kúpelňa s vaňou
-plastové okná v celom byte
-podlahy-plávajúce podlahy a koberec

Zariadenie v byte-viď fotky:
-v kuchyni – sporák, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, kávovar, rychlovarná konvica
-v kúpeľni – vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, skrinka, práčka
-v obývačke – sedacia zostava, konfer.stolík, obývacia stena, TV, stacionárny bicykel
-v 1.spálni – 2 postele, stôl a stolička, 2 komody
-v 2.spálni – rozkladací gauč, stôl a stolička, komoda, skriňa
-na chodbe - skriňa
- v predsieni – komoda, zrkadlo

Nájom je vhodný pre max 3 osoby. Nutný depozit vo výške 750eur. Byt je už voľný na prenájom, aspoň na 1 rok.
Mesačný nájom je 750eur/mesiac vrátane energií a internetu s TV od Antik.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908796298
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***