

6 ár.pozemok na výstavbu RD, obec Kysak, Košice-okolie

105 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kysak
Ulica:	Kostolná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	608 m ²
Plocha pozemku:	608 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj 608m² stavebný pozemok v obci Kysak, okres Košice-okolie, smer Košice - Kostolňany nad Hornádom - Družstevná pri Hornáde - Trebejov - Kysak. Alebo po diaľnici smer Košice - Budimír - Lemešany - Obišovce - Kysak.

Lokalita:

- cca 20km od mesta Košice a cca 20 minút cesty autom.
- pohodlné vlakové alebo autobusové spojenie do Košíc
- škôlka, základná škola 1-9, potraviny, ihrisko, kostol, obecný úrad, zdravotné stredisko, polícia, vlaková stanica
- bez neprispôsobivých obyvateľov

link na stránku obce: kysak.sk

Pozemok je rovina / mierny svah, šírka pozemku je cca 17-18m, dĺžka cca 34m.

Predávaný pozemok sa nachádza v kludnej časti obce, pod lesom, na Kostolnej ulici, v novej lokalite 5 novopostavených rodinných domov, s pekným výhľadom na obec a okolitú prírodu.

Siete:

-elektrina-hneď pred pozemkom

-voda-obecný vodovod hneď pred pozemkom

-odpad- cez žumpu

-prístupová cesta ku domom je teraz makadam- v máji 2025 v pláne úprava cesty finálnou vrstvou makadamu a asfaltovou drťou.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

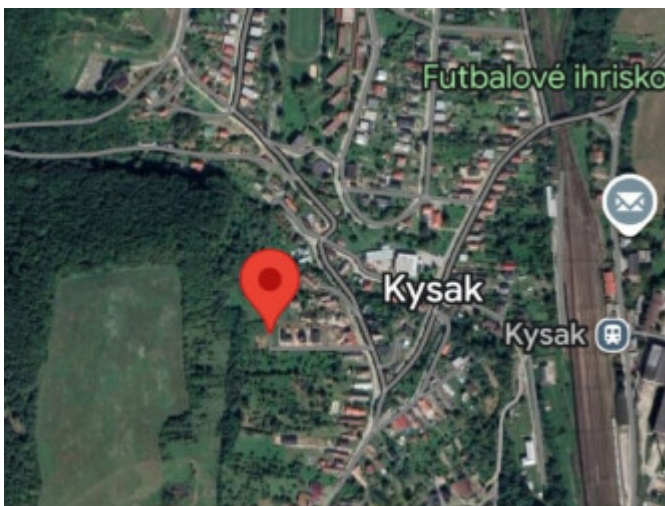
Realitná kancelária Heriban reality s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

