



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

zrubová chata + 4,1ár.pozemok, Košice- Vyšné Opátske



54 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Včelárska paseka
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	16 m ²
Plocha pozemku:	408 m ²	Stav:	pôvodný stav

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už predané

Realitní makléři Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj zrubovú chatu v obľúbenej chatovej oblasti Vyšné Opátske, k.ú. Nižná úvrať, lokalita Včelárska paseka.

Pokojná chatová lokalita ideálna na oddych a rekreáciu s rodinou a priateľmi.

Chata má pridelené súpisné číslo, zastavaná plocha chaty je 16m², celková výmera pozemku je 408m². Prístup ku chate je po asfaltovej ceste a chvíľu spevnenou cestou. Max % možná zastavanosť je 10% z celkovej výmery pozemku.

Celková plocha pozemku je 408m², pozemok má šírku cca 14m, je mierne svahovitý, na pozemku sú okrasné a ovocné stromy.

Rozloženie miestností v chate:

- chata je podpivničená
- prízemie- kuchyňa a spoločenská miestnosť
- podkrovie-spálňa so 4 posteľami

Na pozemku vedľa chaty sa nachádza ešte altánok s krbom a so sedením a hojdačkou

Siete:

-elektrina v chate

-voda-3*1000litrové nádrže na dažďovú vodu. Možnosť si vyvŕtať vl.studňu. Vodovod v dosahu 100m, kde už stoja rodinné domy.

-suché WC

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

