



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

2-izb.tehl.byť, s výťahom, 53m², Národná trieda ul, KE-Sever

169 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Národná trieda
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	53 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	53 m ²
Úžitková plocha:	53 m ²	Stav:	pôvodný stav
Zastavaná plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

UŽ PREDANÉ

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj priestraný 2-izbový byt na ulici Národná trieda v Košiciach, Košice-časť Sever.

V blízkosti bloku je kompletná občianska vybavenosť-potraviny, detské ihriská s parkom, škola, škôlka, MHDbus, slušné parkovanie.

Svojou polohou a dispozíciou je byt výborný na bývanie, ale aj ako super investícia na prenájmanie. 2 izbový byt má úžitkovú plochu 53m², nachádza sa na 5.poschodí z 5, v zrekonštruovanom a zateplenom tehlovom bloku, s meneným výťahom. Byt je bez balkónu, spoločné balkóny sú na medziposchodiach.

Dispozícia bytu:
-samostatná kuchyňa

-samostatná spálňa, samostatná obývačka

-chodba

-kúpeľňa, samostatné WC

-pivnica

V byte sú nenosné interierové tehlové priečky, možnosť dispozičných úprav, napríklad prepojenia obývačky s kuchyňou.

Byt je v pôvodnom stave:

-kuchynská linka so sporákom

-staršia murovaná kúpeľňa s vaňou

-v izbách sú pôvodné parkety

-menené bezpečnostné vchodové dvere

-plastové okná

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, orientácia bytu je VZ, kúpou je byt voľný.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

