



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

1-izb.byt s logiou, komplet.rek., Jantárova ul, KE-časť JUH

154 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Jantárová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	35 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	35 m ²
Úžitková plocha:	35 m ²	Stav:	úplne prerobený
Zastavaná plocha:	35 m ²	Celková plocha:	35 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už neaktuálne

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj 1 izbový byt s logiou na Jantárovej ulici v Košiciach, Košice-časť JUH, vo výbornej lokalite tejto mestskej časti, pár minút peši od centra mesta a s dobrým parkovaním hneď pred blokom.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, potraviny Klas, Billa, Aupark, zastávky MHD,

Byt je svojou dispozíciou a polohou výborný ako investícia na prenájom ale samozrejme aj na bývanie.

1izbový byt má úžitkovú plochu 35m2 + plocha logie, nachádza sa na 9.poschodí z 13, v panelovom bloku s 3 výťahmi.

Dispozícia bytu:

- veľká izba s logiou
- priestranná kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl
- kúpeľňa s wc
- chodba
- plechová pivnica na prízemí

Byt je kompletne rekonštruovaný a ihneď obývatel'ný:

- rohová kuchynská linka so vstavanou rúrou, varnou doskou, umývačkou riadu. Plus mikrovlnka a chladnička s mrazničkou.
- plastové okná v celom byte
- murovaná kúpeľňa s rohovou vaňou, rebrinový radiátor, práčka
- podlahy-plávajúce podlahy v izbe, dlažba a plávajúca podlaha v kuchyni
- menená elektroinštalácia a radiátory
- veľká vstavaná skriňa v izbe
- bezpečnostné vchodové dvere, menené interierové dvere a zárubne
- klimatizácia v izbe

V cene ešte zostáva aj stôl a 4 stoličky, rozkladací gauč a ďalší nábytok-vid' fotky.

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, orientácia bytu je Východ, byt je kúpou vol'ný.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

