

Na predaj: 3-izb.byt, 66m2, Humenská ul, Západ-Terasa



199 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Humenská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*66 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Skladová plocha:*	*66 m^2*
Úžitková plocha:	*66 m^2*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Zastavaná plocha:	*66 m^2*	*Celková plocha:*	*66 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj priestranný 3-izbový byt na ulici Humenská v Košiciach, Košice-časť Západ, Terasa.

Výborná pokojná lokalita mestskej časti Terasa so slušným parkovaním pri bytovom dome a hlavne s množstvom parkov a zelene v okolí.
V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť- Fresh, Milk Agro, obchodné centrum, zastávky MHD (bus a električky), detské ihriská, školy a škôlky.

Svojou polohou a výbornou dispozíciou je byt ideálny na rodinné bývanie, ale aj ako super investícia na prenajímanie.

Byt má úžitkovú plochu 66m2, nachádza na vysokom 1.poschodí z 8, v zateplenom a zrekonštruovanom panelovom bloku, s novým výťahom, bez logie.

Dispozícia bytu:
-samostatná kuchyňa

-samostatná veľká obývačka a 2 samostatné spálne
-kúpeľňa, WC
-chodba, murovaná pivnica

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a ihneď obývateľný:
-plastové okná v byte
-5 ročná murovaná kúpelňa so sprchovacím kútom
-5 ročná kuchynská linka so sporákom
-menené interierové dvere
-plávajúce podlahy v izbách, dlažba v kuchyni a na chodbe

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, orientácia bytu je na V-Z, kúpou je byt voľný.
Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***