

4 izb.rodinný dom, 15ár pozemok,obec Chrastné, Košice-okolie

**268 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Chrastné
Ulica:	Chrastné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	85 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	230 m ²
Plocha pozemku:	1500 m ²	Skladová plocha:	230 m ²
Typ zeme:	rovina	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	230 m ²	Celková plocha:	1500 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj 4 izbový poschodový rodinný dom s veľkým 15 árovým pozemkom v obci Chrastné, Košice Okolie.

Dom je vďaka svojej dispozícii ideálny na rodinné bývanie pre viacčlennú rodinu, alebo aj na prenájmanie/podnikanie.

Lokalita:

- rýchla dostupnosť do Košíc po diaľnici, 14km od centra mesta a cca 14 minút cesty autom

Predávaný dom má zastavanú plochu cca 90m² a úžitkovú výmeru cca 230m², výmera pozemku je 15 árov. Pozemok je rovinatý.

Stavebný materiál domu je tehla a kváder, fasáda je brizolit. Strecha domu je plochá-krytina je plech.

Rozloženie miestností v dome:

- vyvýšená pivnica s menšími oknami-dom je podpivničený, kotolňa a techn.miestnosti
- vyvýšené prízemie- predsieň, chodba, kuchyňa, 2 veľké izby, schodisko na 1.poschodie
- prvé poschodie- kúpeľňa, 2 izby, balkón

Dom je v slušnom obývatel'nom pôvodnom stave a je kúpou voľný.
-plastové okná a plastové vchod.dvere, kuchynská linka so sporákom, kúpeľňa s vaňou.

Inžinierske siete:

-elektrina

-vodovod

-odpad je cez žumpu

-kúrenie je cez plynový kotol a radiátory

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní
realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Realitná kancelária Heriban

Telefón :

+421908796298

E-mail:

heriban.p@gmail.com

