

11 ár.pozemok na výstavbu RD, obec Nižný Žipov, Trebišov

**16 900 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Nižný Žipov
Ulica:	Nižný žipov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1138 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1138 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už neaktuálne

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj 1138m² pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu v pokojnej časti obce Nižný Žipov, okres Trebišov. V blízkom okolí sa nachádzajú susedné obce Kuzmice, Slivník, Čelovce, Plechotice, Zemplínsky Klečenov, Stanča, Trebišov,....

Lokalita:

- cca 16km od mesta Trebišov a cca 15 minút cesty autom
- cca 44km od mesta Košice a cca 43 minút cesty autom
- priame autobusové spojenie do Trebišova aj do Košíc
- materská škola, základná škola 1-9 ročník, zdravotné stredisko-všeobecný a zubný lekár, lekáreň, stavebniny, potraviny, futbalové ihrisko, kostol, obecný úrad, pošta, rybník

link na stránku obce: niznyzipov.sk/

Pozemok je rovinatý, šírka pozemku je cca 21m, dĺžka 50-60m.

Predávaný pozemok sa nachádza v kludnej časti obce, v slepej uličke, za ktorou na prechádzke

objavíte lesík, lúku, Žipovský rybník či futbalové ihrisko.
Možná zastavanosť pozemku je 40% výmery pozemku.

Siete:

- elektrina-pred pozemkom
- voda-obecný vodovod pred pozemkom
- plyn-pred pozemkom
- odpad- možný cez žumpu
- prístupová cesta ku domu po asfaltovej ceste

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Realitná kancelária Heriban

Telefón :

+421908796298

E-mail:

heriban.p@gmail.com

