

## Vidiecky RD so 4-5izbami, 6,5 ár.pozemok, Lorinčik

**230 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Lorinčik
Ulica:	Lorinčik
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	207 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	658 m <sup>2</sup>	Skladová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	prevažne rovná	Stav:	čistočne prerobný
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	658 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už rezervované

Hľadáte pokoj na dedine a chcete byť 3-5km od Košíc, spojenie MHD kvôli deťom na krúžky a do školy? Máme riešenie! Vidiecky dom v centre Lorinčika (okres Košice II).

- Počet izieb: 4-5 izieb (3 samostatné izby, obývačka, študovňa, pracovňa), priestranná kuchyňa, rekonštruovaná kúpeľňa
- Pozemok: 658 m<sup>2</sup> (6,5 ára) - ideálny na rodinný život alebo celoročnú chalupu.
- Bonusy: Altánok s krbom a udiarňou, garáž, dielňa, pivnička.
- Lokalita: Tichá obec, blízko MHD, bez neprispôsobivých obyvateľov. Škôlka, kultúrny dom, ihriská a pizzeria na skok!

Kompletné inžinierske siete (plyn, kanál, žumpa, obecná voda + studňa). Dom je v osobnom vlastníctve a kúpa aj cez hypotéku

Nenechajte si ujsť tento domov, ktorý ponúka pokoj vidieka v spojení s mestom. Kúpte si dom, ku

ktorému prídete po asfaltovej ceste a hneď zaparkujete v garáži.

**NEPREHLIADNITE!** Pre kompletne informácie a dohodnutie obhliadky kontaktujte našich licencovaných maklérov:

Ing. Klaudia Heribanová, RSc: ☎ 0908 361 627

Ing. Peter Heriban: ☎ 0908 796 298

HERIBAN REALITY, s.r.o. [kosice-reality.sk](http://kosice-reality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Realitná kancelária Heriban**  
**+421908796298**  
**[heriban.p@gmail.com](mailto:heriban.p@gmail.com)**

