

3-izb.byt s logiou, rekonštr., 79m2, Zombova ul, KE-časť KVP



219 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Sídlisko KVP*
Ulica:	*Zombova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*79 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Skladová plocha:*	*79 m^2*
Úžitková plocha:	*79 m^2*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Zastavaná plocha:	*79 m^2*	*Celková plocha:*	*79 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

rezervované

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj priestranný 3 izbový byt s logiou na Zombovej ulici v Košiciach, Košice-časť KVP.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, fitness centrum, potraviny, poliklinika, miestny úrad, zastávky MHD,....

Prečo boli majitelia spokojní v tomto byte?
-centrálna časť sídliska
-pokojná lokalita, ďalej od hlavnej cesty
-príjemní susedia, vzájomná pomoc, rodiny s detmi
-na výber viacero škôl a škôlok v blízkosti bloku

3izbový byt má úžitkovú plochu 79m2 + plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 8, v panelovom bloku s výťahom.

Dispozícia bytu:
-veľká obývačka, samostatná spálňa s logiou, detská izba
-priestranná kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl
-kúpelňa, samostatné wc
-predsieň, chodba
-pivnica

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a ihneď obývateľný:
- rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (varná doska, vstavaná rúra, umývačka riadu) a chladničkou
- plastové okná v celom byte
- novo murovaná kúpelňa s vaňou, umývadlo so skrinkou a zrkadlo
-posuvné presklenie na logii
-bezpečnostné vchodové dvere zn. Guzma, interierové dvere a zárubne z masívu
-vstavaná skriňa na chodbe a v spálni
- drevené podlahy v byte, v kúpelni je dlažba

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Orientácia bytu je V-Z, čím je byt príjemne teplý a presvetlený.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***