

PREDANÉ: 2 izbový byt na predaj, 2.p/4, Obrancov mieru, Košice-Sever



181 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Obrancov mieru*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*58 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*58 m²*	*Celková plocha:*	*58 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predané!

Realitná maklérka Ing. Anna Štefanová Vám predstavuje priestranný 2-izbový byt s výmerou 58 m², ktorý sa nachádza na ulici Obrancov mieru v Košiciach, v tehlovom a kompletne zateplenom bytovom dome v lukratívnej lokalite s pešou dostupnosťou do centra mesta. Byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí zo štyroch.

Dispozícia bytu je veľkou výhodou – obývačka aj spálňa sú samostatné, nepriechodné, čo poskytuje maximálne súkromie a flexibilitu pri zariaďovaní. Priečka medzi obývačkou a kuchyňou je nenosná tehlová, možete si aj moderne prepojiť kuchyňu s obývačkou a zväčšiť kúpelňu.

Kuchyňa je nová, má len dva roky a je vo výbornom stave. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou – vymenené sú interiérové dvere a nové bezpečnostné vchodové dvere. V kuchyni sú plávajúce podlahy, v izbách sú pôvodné parkety a na nich lino. Ostatné časti bytu sú v pôvodnom, veľmi zachovalom stave, čo vám umožní upraviť si ho podľa vlastných predstáv.

Byt sa predáva zariadený – v obývačke aj v spálni zostáva kompletné vybavenie.

Tehlový a zateplený bytový dom zabezpečuje nízke mesačné náklady a príjemné bývanie. Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a pokojné prostredie.

Ak hľadáte byt s výbornou dispozíciou, v tehlovom dome a s možnosťou okamžitého nasťahovania,resp. byt vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, tak tento byt na Obrancov mieru je skvelou voľbou!

Všetky informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí maklér:
Ing. Anna Štefanová
tel. 0910/675 222
stefanova@kosice-reality.sk
Sme certifikovaná realitná kancelária a člen NARKS.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Anna Štefanová***
Telefón : ***0910675222***
E-mail: ***stefanova@kosice-reality.sk***