



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOLEHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

1,5-izb.byť s 6m logiou, 41m², pražský typ, Adlerova ul, Furča

149 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Adlerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	41 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka na predaj veľký 1,5-izbový byt s 6m logiou na Adlerovej ulici v Košiciach, Košice- časť Dargovských hrdinov - Furča, v pokojnej lokalite na začiatku sídliska.

V blízkosti je výborná občianska vybavenosť-potraviny Lidl, MHD, množstvo zelene, slušné parkovanie pred blokom....

1,5 izbový byt má úžitkovú plochu 41m² + plocha loggie, nachádza sa na 6.poschodí z 8, v zateplenom panelovom bloku, s renovovaným výťahom.

Dispozícia bytu:

-byt je žiadaného tzv. pražského typu a je po zmene dispozície z 1 izbového na praktický 1,5izbový byt:

-kuchynský kút prepojený s obývačkou a výstupom na logiu

-samostatná spálňa

-predsieň

-kúpeľňa s wc

-komora pred bytom, murovaná pivnica

Byt je čiastočne rekonštruovaný a ihneď obývatel'ný:

- plastové okná
 - kuchynská linka so sporákom
 - murovaná kúpeľňa s vaňou a WC a priestorom pre práčku
 - menené interierové dvere
 - plávajúce podlahy v izbách, dlažba v predsieni a v kúpeľni
 - menené stierky v byte, menená elektroinštalácia v byte
 - vstavaná skriňa v spálni a vešiaková zostava v predsieni
- Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku.*

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban.

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

E-mail:

heriban.p@gmail.com

