

2 izb.byť, 53m², rekonštr. a zariadený, Jazmínova ul, Terasa**750 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Jazmínová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	53 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už prenajaté

Realitná kancelária Heriban reality ponúka na prenájom priestranný 2-izbový byt s vnútornou loggiou na ulici Jazmínova v Košiciach, Košice-časť Západ, Terasa, vo výbornej pokojnej lokalite mestskej časti, v blízkosti ulíc Bernolákova, SNP, Narcisova.

V blízkosti bytového domu je kompletná občianska vybavenosť-potraviny, OD Terasa, OC Galéria, slušné parkovanie bez potreby rezid.kariet, veľa zelene, MHD-bus a električky.

2 izbový byt má úžitkovú plochu 53m², nachádza sa na vysokom 1.poschodí zo 7 poschodí v zrekonštruovanom panelovom bloku, s výťahom.

Dispozícia bytu:

- kuchyňa prepojená s obývačkou a výstupom na loggiu
- chodba
- kúpeľňa, samostatné wc
- samostatná spálňa

-šatník s regálmi

Byt bol kompletne kvalitne zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený ako na fotkách:

- v kuchynskej časti: kuchynská linka v tvare U, sklokeramická varná doska Whirlpool, vstavaná rúra Whirlpool, digestor, umývačka riadu Beko, mikrovlnná rúra Samsung, chladnička s mrazničkou, 2 ks barová stolička

- v obývacej časti: rohová sedacia súprava, konferenčný stolík, televízor Samsung, stolík pod televízor, setopbox Antik Mini 2, stojacia lampa s dvoma svetelnými zdrojmi, 4 ks stoličky, jedálenský stôl, koberec, komoda

- v spálni: manželská posteľ, 2x nočný stolík, 2x nočná lampa, komoda

- na chodbe: vstavaná vešiaková skriňa s botníkom, predsieňová vešiaková stena s policami

-v kúpeľni: vaňa so zástenou, umývadlová skrinka s umývadlom, zrkadlo, práčka zn. BOSCH

Nájom je vhodný pre pár alebo 1 osobu.

Nutný minimálne 1 mesačný depozit vo výške 750,- eur.

Byt je voľný na prenájom od 1.3.2026, aspoň na 1 rok.

Voľné parkovanie pred blokom bez potreby parkovacej karty.

Mesačný nájom je 750eur/mesiac vrátane energií a internetu od Antik.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitní makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

