



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOLEHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

2 izb.byť, 56m², komplet.rek., Tomášikova ul, KE- Sever



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už prenajaté

Realitná kancelária Heriban reality ponúka na prenájom priestranný 2-izbový byt na ulici Tomášikova v Košiciach, Košice-časť Sever, vo výbornej pokojnej lokalite mestskej časti Sever, medzi ulica Komenského a Tolstého.

2 izbový byt má úžitkovú plochu 56m², nachádza sa na vysokom 1.poschodí zo 4, v zrekonštruovanom tehlovom bloku, bez výťahu a bez balkónu. Pod bytom je iný byt na vyvýšenom prízemí.

Dispozícia bytu:

- 2 samostatné izby
- chodba
- kúpeľňa, samostatné wc
- zväčšená kuchyňa

Byt bol kompletne novo zrekonštruovaný a prenájma sa zariadený ako na fotkách :

- nová kuchynská linka s novými spotrebičmi
- nová murovaná kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC
- plastové okná
- vstavaná skriňa na chodbe + vešiaková zostava
- podlahy-parkety v izbách, dlažba na chodbe a v kuchyni
- nová elektroinštalácia, nové omietky, komplet znížené stropy
- bezpečnostné dvere Adlo

Zariadenie v byte-vid' fotky:

- obývačka-obýv.stena, kožená gaučová zostava, stolík
- spálňa- 2 samostatné váleudy, 3 skrine, 2 nočné stolíky, 2 periňáky
- kuchyňa- kuchynská linka a nové spotrebiče(sporák, chladnička s mrazničkou, práčka), + staršia umývačka riadu a mikrovlnka. Stôl a 6 stoličiek.
- kúpeľňa-sprchovací kút, umývadlo so skrinkou, zrkadlo

Nájom je vhodný pre 1-2 dospelé osoby, pre pár (spálňa+obývačka) alebo pre 2 samostatné osoby, študentov (2 samostatné izby, presun 1 postele do obývačky je možný)

Môžu byť aj zvieratá. Nutný depozit vo výške 750,- eur. Byt je voľný na prenájom, aspoň na 1 rok.

Voľné parkovanie pred blokom bez potreby parkovacej karty.

Mesačný nájom je 750eur/mesiac vrátane energií a internetu od Orange.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908796298

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

