

vidiecky rodinný dom s 7,5ár.pozemkom, Veľká Ida, KE-okolie



104 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Veľká Ida*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*110 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zastavaná plocha:*	*110 m^2*
Plocha pozemku:	*750 m^2*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Typ zeme:	*rovina*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový rodinný dom so širokým 7,5 árovým pozemkom v obci Veľká Ida, okres Košice-okolie, s rýchlym prístupom do mesta Košice, smer Veľká Ida - Košice – Šaca.

Lokalita:
- 15km od mesta Košice a cca 15 minút cesty autom
- autobusové a vlakové spojenie, potraviny ,lekáreň
- bez neprispôsobivých obyvateľov v tejto časti obce
link na stránku obce: velkaida.sk

Dom sa nachádza v centrálnej časti obce Veľká Ida medzi inými rodinnými domami.
Dom má zastavanú plochu cca 110m2, výmera pozemku je 7,5árov. Pozemok je rovinatý, široký 37m.

Stavebný materiál domu je tehla, kameň a valok. Strecha domu je šikmá, škridľa.
Rozloženie miestností v dome:
-predsieň, priestranná kuchyňa

-3 izby
-kúpelňa s vaňou
-techn.miestnosti
Dom nie je podpivničený. Vedľa domu je drevárka, skleník, sklad priestory na chovanie zvierat.

Dom je v pôvodnom stave, na rekonštrukciu podľa svojich predstáv.
-plastové okná menené pred 2-11 rokmi, linka so sporákom, kúpelňa s vaňou a bojlerom

Inžinierske siete:
-elektrina
-kopaná studňa, vodovod je za pozemkom
-odpad-žumpa, kanalizácia je na ulici
-kúrenie-cez piecky, plynový sporák, prípojky na gamatky v izbách
Prístup ku domu a pozemku je od hlavnej asfaltovej cesty.

Dom je v osobnom vlastníctve, je možné kúpiť aj cez hypotéku, kúpou je dom voľný na odovzdanie.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908796298
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***