

vidiecky rodinný dom s 7,5ár.pozemkom, Veľká Ida, KE-okolie

107 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Veľká Ida
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	110 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	110 m ²
Plocha pozemku:	750 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový rodinný dom so širokým 7,5 árovým pozemkom v obci Veľká Ida, okres Košice-okolie, s rýchlym prístupom do mesta Košice, smer Veľká Ida - Košice - Šaca.

Lokalita:

- 15km od mesta Košice a cca 15 minút cesty autom
 - autobusové a vlakové spojenie, potraviny ,lekáreň
 - bez neprispôsobivých obyvateľov v tejto časti obce
- link na stránku obce: velkaida.sk

Dom sa nachádza v centrálnej časti obce Veľká Ida medzi inými rodinnými domami.

Dom má zastavanú plochu cca 110m², výmera pozemku je 7,5árov. Pozemok je rovinatý, široký 37m.

Stavebný materiál domu je tehla, kameň a valok. Strecha domu je šikmá, škridľa.

Rozloženie miestností v dome:

- predsieň, priestranná kuchyňa

-3 izby

-kúpeľňa s vaňou

-techn.miestnosti

Dom nie je podpivničený. Vedľa domu je drevárka, skleník, sklad priestory na chovanie zvierat.

Dom je v pôvodnom stave, na rekonštrukciu podľa svojich predstáv.

-plastové okná menené pred 2-11 rokmi, linka so sporákom, kúpeľňa s vaňou a bojlerom

Inžinierske siete:

-elektrina

-kopaná studňa, vodovod je za pozemkom

-odpad-žumpa, kanalizácia je na ulici

-kúrenie-cez piecky, plynový sporák, prípojky na gamatky v izbách

Prístup ku domu a pozemku je od hlavnej asfaltovej cesty.

Dom je v osobnom vlastníctve, je možné kúpiť aj cez hypotéku, kúpou je dom voľný na odovzdanie.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Ing. Peter Heriban, 0908796298

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**
Telefón : **+421908796298**
E-mail: **heriban.p@gmail.com**

