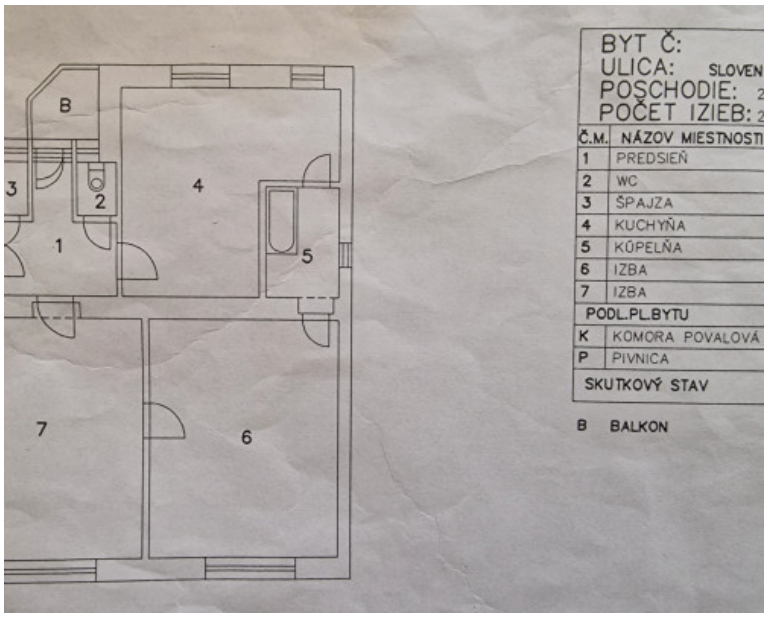
HERIBAN REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER
pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

2izb.tehl.byt, 78m2, Slovenskej jednoty, KE-Sever



229 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Slovenskej Jednoty*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*78 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Skladová plocha:*	*78 m²*
Úžitková plocha:	*78 m²*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Zastavaná plocha:	*78 m²*	*Celková plocha:*	*78 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už rezervované

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj veľký 2 izbový byt s balkónom na ulici Slovenskej jednoty v Košiciach, časť Sever, kat.územie Severné Mesto, v lukratívnej lokalite blízko centra mesta, v blízkosti ulíc Komenského, Chalúpkova, Czambelova.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť- potraviny, základná škola, Technická univerzita, MHD bus a električky, poliklinika, parčíky s detskými ihriskami,.....

Byt je vďaka svojej výbornej polohe a tiež vďaka svojej dispozícii ideálny na bývanie ale aj ako výborná investícia na dlhodobé prenajímanie.

Byt má vysoké stropy a celkovú úžitkovú plochu 78m2 + plocha balkónu + plocha pivnice 20m2, nachádza sa na 2.poschodí z 2, v tehlovom bytovom dome, so šikmou strechou, bez výťahu.

Dispozícia bytu:

-kuchyňa
-2 izby
-predsieň
-kúpeľňa s oknom, samostatné WC s umývadlom a oknom
-komora v byte, 20m2 pivnica

Byt je v pôvodnom obývanom stave:
-murovaná kúpelňa s oknom a so sprchovacím kútom
-podlahy-v izbách sú drevené parkety
-veľké pôvodné drevené okná, pôvodné drevené interierové dvere a zárubne
-kuchynská linka so sporákom
-kúrenie cez radiátory, kachľová pec v izbe
-menené vchodové bezpečnostné dvere

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, orientácia bytu je S-J.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***