

1,5 izb.byť,41m²,rekonštr.,zariadený, Kuzmanyho,Staré Mesto

**630 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Kuzmányho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	41 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už prenajaté

Realitná kancelária Heriban reality ponúka na prenájom priestraný 1,5-izbový byt s 6m loggiou na ulici Kuzmányho v Košiciach, Košice-Staré Mesto, vo výbornej lokalite mestskej časti, v pešej dostupnosti do centra mesta.

V blízkosti bytového domu je kompletná občianska vybavenosť-potraviny, obch.centrum, slušné parkovanie, veľa zelene, MHD-bus a električky.

1,5 izbový byt má úžitkovú plochu 41m², nachádza sa na 7.poschodí zo 7, v zrekonštruovanom panelovom bloku, s meneným výťahom.

Dispozícia bytu:

- kuchyňa
- veľká obývačka s výstupom na presklenú loggiu
- chodba
- kúpeľňa s wc

-spáľňa
-komora

Byt bol kompletne zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený ako na fotkách:

- v kuchyni: kuchynská linka, sporák, stôl, 2 barové stoličky
- v obývačke: sedačka, konferenčný stolík, 2 komody ,TV, stôl a 2 barové stoličky
- v spálni: majiteľ bytu kúpi posteľ
- na chodbe: skriňa, regál, komoda, taburetka, vešiak, chladnička s mrazničkou
- v kúpeľni: sprchovací kút, umývadlová skrinka s umývadlom, zrkadlo, práčka

Nájom je vhodný pre pár alebo 1osobu.

Nutný minimálne 1 mesačný depozit vo výške 630,- eur.

Byt je už voľný na prenájom, aspoň na 1 rok.

Parkovanie-nájomník si v prípade potreby parkovania zriadi na úrade parkovaciu kartu.

Mesačný nájom je 630eur/mesiac vrátane energií. Internet si zriadi nájomník už sám na vl.náklady.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627 a Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298.

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

