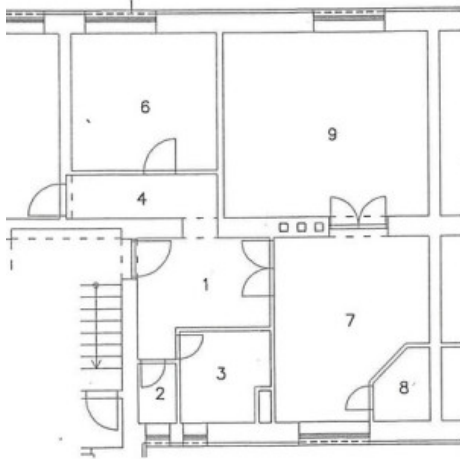


3 izb.byť, 91m², rekonštr. a zariadený, Rastislavova ul, JUH

1 200 €/mesiac



BYT Č:	TYP	
ULICA:	RASTISLAV	
POŠCHODIE:	PRÍZEMIE	
POČET IZIEB:	3	
PLC		
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	OBYT
1	PREDSIEN	
2	WC	
3	KÚPEĽŇA	
4	CHODBA	
5	IZBA	19.7
6	IZBA	12.5
7	KUCHYŇA	3.7
8	KOMORA	
9	IZBA	23.7
PODL.PL.BYTU		1
P	PIVNICA	
SKUTKOVÝ STAV		1

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	91 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	91 m ²
Úžitková plocha:	91 m ²	Stav:	úplne prerobený
Zastavaná plocha:	91 m ²	Celková plocha:	91 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality ponúka na prenájom veľký 3-izbový tehlový byt na ulici Rastislavova 35-39 v Košiciach, Košice-časť JUH, v pešej dostupnosti do centra mesta. V blízkosti bytového domu je kompletná občianska vybavenosť-potraviný Lidl a Fresh, slušné parkovanie na ulici Milosrdenstva, Kulturpark, MHD, nemocnica,.....

V cene nájmu je 1 vlastné parkovacie miesto v uzavretom dvore.

3 izbový byt má úžitkovú plochu 91m²+11m² pivnica, nachádza sa na vyvýšenom prízemí s oknami izieb do dvora, v zateplenom tehlovom bytovom dome.

Dispozícia bytu:

- veľká kuchyňa s miestom pre stolovanie + komora
- 2 priestrané samostatné spálne
- samostatná veľká obývačka
- chodba
- kúpeľňa s vaňou, samostatné wc

-11m² pivnica

Byt bol kompletne zrekonštruovaný a prenajíma sa zariadený ako na fotkách:

- v kuchyni- kuchynská linka, varná doska, vstavaná rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, stôl a 4 stoličky
- v obývačke- sedacia zostava, stolík, pracovný stôl a stolička, obývacia stena
- v spálni 1- manželská posteľ, nočné stolíky, stôl a stolička,
- v spálni 2- manželská posteľ, nočné stolíky, stôl a stolička, skriňa,
- na chodbe veľká vstavaná skriňa
- v kúpeľni- vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, práčka

Nájom je vhodný pre max 4 ľudí, aj rodinu. Bez zvierat.

Nutný aspoň 1 mesačný depozit. Byt je už voľný na prenájom, aspoň na 1 rok.

Mesačný nájom je 1200 eur/mesiac vrátane energií a internetu Tcom.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**
Telefón : **+421908796298**
E-mail: **heriban.p@gmail.com**

