HERIBAN REALITY
VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER
pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

1zb.byt, rekonštr +zariadený, SNP/Nešporova, Západ-Terasa



149 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Trieda SNP*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*28 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*28 m²*	*Celková plocha:*	*28 m²*
Zastavaná plocha:	*28 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už PREDANÉ

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj 1 izb.byt na ulici Trieda SNP v Košiciach, Košice-časť Západ, Terasa.

Výborná centrálna lokalita mestskej časti s dobrým parkovaním hneď pred bytovým domom na ulici Nešporova, s rýchlou dostupnosťou do centra a hlavne s množstvom parkov a zelene v okolí bloku. V tesnej blízkosti sú ulice Nešporova, Gudernova, Toryská,....

V blízkosti bloku je aj kompletná občianska vybavenosť-OC Galéria, potraviny, poliklinika, školy, zastávky MHD (bus a električky),.....
Svojou polohou a dispozíciou je byt výborný ako štartovací byt na bývanie ale aj ako investícia na prenajímanie.

Byt má úžitkovú plochu 28,4m2, je bez loggie, nachádza na 6.poschodí zo 7, v panelovom bloku, s výťahom. Orientácia bytu je na Východ.

Dispozícia bytu:
-zväčšená kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl
-samostatná izba
-kúpeľňa s WC
-predsieň, pivnica

Byt je čiastočne rekonštruovaný, zariadený (viď fotky) a je kúpou voľný:
-plastové okná
-murované jadro so sprchovacím kútom
-plávajúce podlahy v izbe, v kuchyni je dlažba
-kuchynská linka so sporákom
-bezpečnostné dvere Guzma

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, kúpou je byt voľný.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***