

4zb.byť s logiou, 81m², Sokolovská ul, Západ-Terasa

232 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Sokolovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	81 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobeny
Úžitková plocha:	81 m ²	Celková plocha:	81 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj veľký 4 izbový byt na ulici Sokolovská v Košiciach, Košice -časť Západ, Terasa.

Výborná pokojná lokalita mestskej časti s parkovaním hneď pred bytovým domom, s rýchlou dostupnosťou do centra a hlavne s množstvom parkov a zelene v okolí bloku, ako napr. Katkin park. V tesnej blízkosti sú ulice Čapajevova, Ipeľská či novostavba Popradská.

V blízkosti bloku je aj kompletná občianska vybavenosť- potraviny, nemocnica, školy, škôlky, zastávky MHD,.....

Svojou polohou a dispozíciou je byt výborný pre pokojné rodinné bývanie.

Byť má úžitkovú plochu 81m² + plocha logie, nachádza sa na 5.poschodí z 8, v zateplenom panelovom bloku, s meným zväčšeným výťahom. Orientácia bytu je na Východ-Západ.

Dispozícia bytu:

-zväčšená kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl

-veľká obývačka

-3 samostatné spálne
-kúpeľňa, samostatné WC
-predsieň, pivnica

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a je kúpou voľný:

-plastové okná zn. INCON
-murované jadro so sprchovacím kútom
-menená elektroinštalácia
-rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
-bezpečnostné dvere Sherlock, menené interierové dvere
-plávajúce podlahy a parkety v izbách, v kuchyni je dlažba

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, kúpou je byt voľný.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

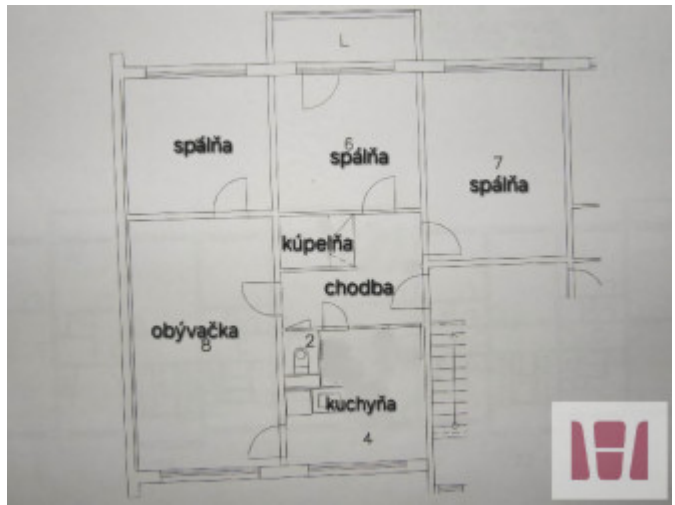
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**
Telefón : **+421908796298**
E-mail: **heriban.p@gmail.com**

