

1,5-izb.byt s 6m logiou, komplet.rek, Jaltská ul, Furča

**182 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Jaltská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	41 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka na predaj veľký 1,5-izbový byt s 6m logiou na Jaltskej ulici v Košiciach, Košice- časť Dargovských hrdinov - Furča, v pokojnej lokalite mestskej časti s krásnym výhľadom na mesto.

V blízkosti je výborná občianska vybavenosť-potraviny, MHD, množstvo zelene, škola, škôlka, slušné parkovanie pred blokom.

1,5 izbový byt má úžitkovú plochu 41m² + plocha loggie, nachádza sa na 4.poschodí z 8, v zateplenom panelovom bloku, s meneným výťahom.

Dispozícia bytu:

-byt je žiadaného tzv. pražského typu a je po zmene dispozície z 1 izbového na praktický 1,5izbový byt:

-kuchynský kút prepojený s obývačkou a výstupom na logiu

-samostatná spálňa

-chodba

-kúpeľňa s wc

-komora pred bytom, pivnica

Byt je kompletne rekonštruovaný a je ihneď obývatel'ný:

- plastové okná, menené radiátory
- rohová kuchynská linka s barovým pultom
- murovaná kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom, WC a priestorom pre práčku
- menené interierové dvere, bezpečnostné vchodové dvere
- plávajúce podlahy v izbách, dlažba v kúpeľni
- menené stierky, menená elektroinštalácia a znížené sadrokartónové stropy v celom byte
- vstavaná skriňa a ďalšie skrine na chodbe
- klimatizácia v spálni

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitní makléři Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

