


# 3-izb.byt s logiou, 65,5m2, Huskova ul, KE-časť KVP



**188 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Košice II* |
| *Obec:* | *Košice-Sídlisko KVP* |
| *Ulica:* | *Húskova* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *3-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Podlahová plocha:* | *65 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Stav:* | *čiastočne prerobený* |
| *Úžitková plocha:* | *65 $m^2$* | *Celková plocha:* | *64 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *65 $m^2$* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*už rezervované*

*Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj priestranný 3 izbový byt s logiou na Huskovej ulici v Košiciach, Košice-časť KVP, v pokojnej lokalite tejto mestskej časti, s výborným parkovaním.*

*V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, fitness centrum, potraviny, poliklinika, zastávky MHD,....*

*3izbový byt má úžitkovú plochu 65,5m2 vrátane logie, nachádza sa na 5.poschodí z 7, v zateplenom panelovom bloku s výťahom.*

*Dispozícia bytu:*
*- 3 samostatné izby, logia zo spálne*
*- samostatná kuchyňa*
*- kúpelňa, wc*

*- chodba*
*- pivnica*

*Byt je po staršej čiastočnej rekonštrukcii a je ihneď kúpou voľný:*
*- kuchynská linka so sporákom*
*- plastové okná v celom byte*
*- pôvodná kúpelňa s vaňou*
*- bezpečnostné dvere, staršie plávajúce podlahy v izbách*

*Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Orientácia bytu je V-Z, čím je byt príjemne teplý a presvetlený. Kúpou je byt voľný.*

*Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.*
*Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.*
*Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.*
*Murgašova 3, 040 01 Košice*
*mobil:0908796298*
*e-mail: info@kosice-reality.sk*
*kosice-reality.sk*



## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Realitná kancelária Heriban***
*Telefón :* ***+421908796298***
*E-mail:* ***heriban.p@gmail.com***