

3-izb.byt s logiou, 73m2, 3.p, Mudroňova ul, KE-časť JUH



228 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Mudroňova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*73 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Úžitková plocha:	*73 m^2*	*Celková plocha:*	*73 m^2*
Zastavaná plocha:	*73 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj priestranný 3 izbový byt s logiou na ulici Mudroňova v Košiciach, Košice - časť JUH, v pokojnej lokalite, blízko OC Astoria a miesteho úradu Košice-Juh.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základná škola, škôlka, detské ihriská, potraviny Lidl, Fresh, zastávky MHD (bus a električky).

Byt je svojou dispozíciou a polohou výborný pre rodinné bývanie.

3izbový byt má úžitkovú plochu 73m2 + plocha loggie, nachádza sa na 3.poschodí z 12, v zateplenom a zrekonštruovanom bytovom dome s meneným výťahom.

Dispozícia bytu:
-veľká obývačka
-2 samostatné spálne, loggia je zo spálne
-kuchyňa s miestom pre jedálenský stôl

-kúpelňa, samostatné wc
-predsieň
-veľký šatník (pracovňa) medzi spálňami
-pivnica na prízemí

Byt je v pôvodnom stave, na rekonštrukciu podľa svojich predstáv:
- plastové okná
- pôvodné panelové jadro (kúpelňa) s vaňou
-podlahy-v izbách sú parkety
Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, kúpou je byt voľný.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail:
kosice-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***

Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***