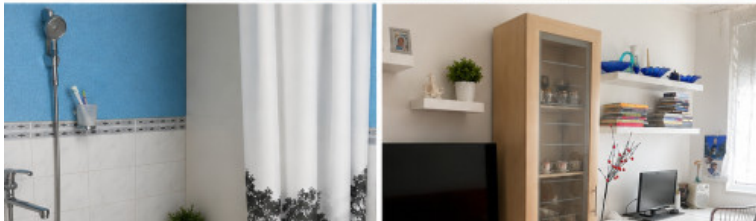


3-izb.byt s 6m logiou, Trieda SNP, Západ-Terasa

203 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	55 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Zastavaná plocha:	55 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú na predaj 3-izbový byt s 6m logiou na ulici Trieda SNP v Košiciach, Košice-časť Západ, Terasa.

Centrálna lokalita mestskej časti Terasa hneď vedľa mest.úradu, so slušným parkovaním, s rýchlou dostupnosťou do centra a hlavne s množstvom parkov a zelene v okolí.

V tesnej blízkosti je OC Galéria a ulice Ružínska, Obrody a kompletná občianska vybavenosť-viacere potraviny, zastávky MHD, detské ihriská, školy a škôlky.

Byt má úžitkovú plochu 55m² + plocha 6m² loggie, nachádza na 10.poschodí z 10, v zateplenom a zrekonštruovanom panelovom vežiaku, s výťahom. Orientácia bytu je na JV.

Vďaka poslednému poschodiu má nový majiteľ tohto bytu zabezpečený ešte väčší pokoj a klud od horných susedov.

Dispozícia bytu:

-obývačka s výstupom loggiu, kuchyňa

-2 samostatné spálne

-kúpeľňa s WC
-chodba, komora pred bytom

Byt je v slušnom pôvodnom stave na rekonštrukciu podľa svojich predstáv:

-plastové okná v celom byte
-pôvodné jadro s vaňou
-rohová linka so vstavanými spotrebičmi
-podlahy-plávajúce podlahy, parkety a vlnil

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku, kúpou je byt voľný.
Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Realitná kancelária Heriban**

Telefón :
E-mail:

+421908796298
heriban.p@gmail.com

