

3-izb.byt s logiou, 79m2, Hemerkova ul, KE-časť KVP



217 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Sídlisko KVP*
Ulica:	*Hemerkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*79 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*79 m^2*	*Celková plocha:*	*79 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

už REZERVOVANÉ

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj priestranný 3 izbový byt s logiou na ulici Hemerkova v Košiciach, Košice - časť KVP, v pokojnej lokalite tejto mestskej časti.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: základné školy, škôlky, detské ihriská, potraviny, poliklinika, zastávky MHD,....

Byt je vďaka svojej výbornej polohe a tiež vďaka svojej dispozícii ideálny pre pokojné rodinné bývanie.

3izbový byt má úžitkovú plochu 79m2 + plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 8, v novo zateplenom kompletne zrekonštruovanom panelovom bloku s meneným výťahom.

Dispozícia bytu:
- samostatná veľká obývačka, samostatná spálňa, samostatná izba s loggiou
- priestranná kuchyňa
- kúpelňa, wc

- chodba
- pivnica

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a je ihneď obývateľný:
- menená rohová kuchynská linka so sporákom
- eurookná v celom byte, presklená loggia
- murovaná kúpelňa s rohovou vaňou
-bezpečnostné vchodové dvere, menené interierové dvere
-vešiaková zostava na chodbe
-plávajúce podlahy v izbách
-čiastočne menená elektrina a omietky

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Orientácia bytu je SV-JZ, čím je byt príjemne teplý a presvetlený.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***