



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOĽAHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

Prenájom 1,5 izb. apartmánu Ostrovského – bezpečie a komfort



650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Ostrovského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	48 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	48 m ²	Celková plocha:	48 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Originálny 1,5-izbový apartmán

Hľadáte bývanie v blízkosti Vašej práce? Robíte na Alejovej, Ostrovského, Pri prachárni, Gemerská, Moldavská cesta...ponúkame na prenájom kompletne zariadený apartmán na Ostrovského ulici. Spája výhody mestského života s bezpečím.

Lokalita Košice kde máte všetko na dosah:

Business & IT: Strategická poloha v susedstve technologických inštitúcií a s rýchlym prístupom k hlavným biznis centráam.

Šport a relax: Doslova pár krokov od Športovo-zábavného areálu Alejová (korčuľovanie, tenis, beh, dopravné ihrisko), Family Fitness v budove.

Nákupy: OC Optima a OC Cassovia len 2 minúty autom.

Dostupnosť: Zastávka MHD (električky aj autobusy) hneď pri areáli, rýchle napojenie na mestský obchvat a diaľnicu.

Vybavenie a dispozícia (48 m²)

Klimatizácia

Dispozícia: obývacia izba prepojená s kuchyňou + samostatná spálňa

Interiér: Kompletne zariadený nábytkom – stačí sa nastahovať.

Bezpečnosť a parkovanie

Už žiadne stresy s hľadaním miesta po práci. Parkovanie priamo v areáli. Chránený vstup a oplotený komplex, poskytujú súkromie a pokoj po práci.

Prečo si vybrať práve tento apartmán?

- ☐ Klimatizovaný a zariadený priestor.
- ☐ parkovanie v bezpečnom areáli.
- ☐ lokalita pre IT komunitu a aktívnych ľudí.
- ☐ K dispozícii IHNEĎ pre prvého nájomcu.
- ☐ Fitness v budove(možnosť zacvičiť si pred prácou alebo po práci)

Nájom je vhodný pre 1-2 pracujúce osoby / pár. Bez zvierat. Nutný 2 mesačný depozit. Byt je voľný na prenájom od 1.6.2026, aspoň na 1 rok.

Mesačný nájom je 650 eur/mesiac vrátane energií, internetu.

Dohodnite si obhliadku a bývajte na dobrej adrese!

☐ Kontakt: Klaudia Heribanová, 0908 361 627

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil: 0908 361 627

kosice-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Realitná kancelária Heriban

+421908796298

heriban.p@gmail.com

