

4zb.byt s logiou, 72m2, ul. Výstavby, Západ-Terasa



229 800 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Výstavby*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*72 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Úžitková plocha:	*72 m²*	*Celková plocha:*	*72 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitní makléri Peter Heriban a Klaudia Heribanová Vám ponúkajú exkluzívne na predaj 4 izbový byt s logiou na ulici Výstavby v Košiciach, Košice - časť Západ, Terasa.

Výborná pokojná lokalita mestskej časti s množstvom parkov a zelene v okolí bloku ako Aničkin park alebo Katkin park. V tesnej blízkosti sú ulice Pokroku, Slobody, Hronská.
V blízkosti bloku je aj kompletná občianska vybavenosť- potraviny, obch.centrum, nemocnica, poliklinika, škola, škôlka, zastávky MHD,.....

Svojou polohou a dispozíciou je byt výborný pre pokojné rodinné bývanie.

Byt má úžitkovú plochu 72m2 + plocha logie, nachádza na 4.poschodí z 10, v kompletne zrekonštruovanom zateplenom panelovom vežiaku, s meneným výťahom. Orientácia bytu je na JV.

Dispozícia bytu:
-kuchyňa
-veľká obývačka s výstupom na logiu
-3 spálne

-kúpeľňa, samostatné WC
-chodba, komora v byte, murovaná pivnica

Byt je zrekonštruovaný a ihneď obývateľný:
-plastové okná
-zväčšené murované jadro so sprchovacím kútom
-kompletne menená elektroinštalácia, menené omietky, znížené sadrokartónové stropy
-rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
-parkety v izbách, v kuchyni a na chodbe je dlažba
-vstavané skrine v 2 spálňach, vešiaková stena na chodbe
-bezpečnostné vchodové dvere

V prípade záujmu v cene aj : stôl a stoličky, postele, sedačka, regál v komore.

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Výborná orientácia bytu je Juho-východ.

Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.
Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečia licencovaní realitný makléri Ing. Peter Heriban, tel. 0908796298 a Ing. Klaudia Heribanová, RSc, tel. 0908361627
Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.
Murgašova 3, 040 01 Košice
mobil:0908796298
e-mail: info@kosice-reality.sk
kosice-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Realitná kancelária Heriban***
Telefón : ***+421908796298***
E-mail: ***heriban.p@gmail.com***