



HERIBAN
REALITY

VÁŠ SPOHLIVÝ PARTNER

pri kúpe, predaji
či prenájme
nehnuteľností

3-izb.byť s logiou, rekonštr., Denešova ul, KE-časť KVP

219 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Denešová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	65 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Heriban reality Vám ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový byt s logiou na ulici Denešova v Košiciach, Košice - časť KVP, v pokojnej lokalite tejto mestskej časti.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: škola, škôlka, množstvo ihrísk, potraviny, Drocárov park, zastávky MHD,....

3izbový byt má úžitkovú plochu 65m² + plocha loggie, nachádza sa na vysokom 1.poschodí z 12, v novo zateplenom kompletne zrekonštruovanom panelovom vežiaku s 2 menenými výťahmi. (Pod bytom sú prízemné nebytové priestory a ich stropy sú zateplené).

Dispozícia bytu:

- veľká obývačka, spálňa, detská izba
- kuchyňa so špajzou a výstupom na loggiu
- kúpeľňa, wc
- chodba
- pivnica na prízemí, komora v byte

Byt je zrekonštruovaný a je ihneď obývatelný:

- rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (varná doska, vstavaná rúra, umývačka riadu)
- plastové okná v celom byte, presklená loggia
- murovaná kúpeľňa s rohovou vaňou a sprchovacím kútom a umývadlom
- bezpečnostné vchodové dvere, menené interierové dvere
- plávajúce podlahy v izbách a v kuchyni a časti chodby

V byte zostáva v prípade záujmu v cene: nábytok v spálni (manželská posteľ a 2 skrine), v detskej izbe (vstavaná skriňa, posteľ,), v kuchyni (linka so vst.spotrebičmi, jedálenský pult) a vešiaková zostava na chodbe.

Byt je v osobnom vlastníctve-možná kúpa aj na hypotéku. Cena je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

Všetky potrebné informácie týkajúce sa nehnuteľnosti ako aj obhliadku Vám zabezpečí licencovaný realitný maklér Peter Heriban, tel. č. 0908796298, info@kosice-reality.sk.

Realitná kancelária Heriban reality, s.r.o.

Murgašova 3, 040 01 Košice

mobil:0908796298

e-mail: info@kosice-reality.sk

kosice-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Realitná kancelária Heriban

Telefón :

+421908796298

E-mail:

heriban.p@gmail.com

